



Ombygning-konvertering af tidligere kontorejendom til 42 nye lejligheder.

Udskiftning af vinduer og døre på hele ejendommen, samt nyt indgangsparti både på gade og gårdside.

Ejendommen fik indbygget en ekstra hovedtrappe igennem etagedækkene for få adgang til de nye lejligheder midt i bygningen. De andre trapper blev forlænget op til tagetagen. Der blev monteret 12 store kviste for at give mere rum og lys til den nye tagetage. Nye installationer, køkkener, bad/toilet samt alle indvendige overflader i hele ejendommen, gulve vægge og lydlofter.

Der bliver ligedan monteret nye altaner eller franske til alle lejlighederne. I forbindelse med nyt gårdanlæg bliver der ændret på nedkørsel til eksisterende p-kælder.



### FAKTA OM PROJEKTET

<b>Bygherre</b>	Fokus Asset Management
<b>Arkitekt</b>	Robow Arkitekter
<b>Ingeniør</b>	MOE
<b>Årstal</b>	2020
<b>Byggetid</b>	16 mdr.
<b>Entrepriseform</b>	Hovedentreprise
<b>Byggesum</b>	54 mio
<b>Areal</b>	42 lejligheder
<b>Beliggende</b>	København Ø